



УКРАЇНА
ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ
ПЕРШОТРАВЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

_____2019

м. Першотравенськ

№ _____ - /VII

Про встановлення ставок та пільг зі
сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки,
на 2020 рік

Відповідно до статей 10, 12, 265, 266 Податкового кодексу України, статті 19, пункту 3 статті 27, пункту 19 частини першої статті 64 Бюджетного кодексу України, Закону України від 11 вересня 2003 № 1160-IV «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 № 308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта» (зі змінами), керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Першотравенської міської ради:
 - 1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;
 - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Визначити об'єкт оподаткування, платників податку, податковий період та інші обов'язкові елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно зі ст. ст. 46-49, 266 Податкового кодексу України.
3. Це рішення набирає чинності з 01 січня 2020 року.
4. Установити, що рішення Першотравенської міської ради від 07.06.2016 № 102-9/VII «Про затвердження Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», зі змінами, та інші нормативно-правові акти міської ради стосовно податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, які прийнято до набрання чинності цим рішенням, діють у частинах, що не суперечить нормам цього рішення.
5. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 1 рішення Першотравенської міської ради від 27.06.2018 № 75-30/VII «Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2019 рік».
6. Доручити міському фінансовому управлінню виконкому Першотравенської міської ради (Макаренкова Т.Ю.) оприлюднити це рішення в засобах масової інформації в термін, передбачений законодавством.

7. Контроль щодо виконання цього рішення доручити постійним комісіям міської ради з питань: комунальної власності, житлово-комунального господарства, торговельного та побутового обслуговування; економічного розвитку, бюджету і фінансів, регуляторної політики, зовнішньоекономічних зв'язків та інвестиційної діяльності.

Міський голова

О.Р. ВІННИЦЬКА

Додаток 1
рішення міської ради
№ _____ - ____/VII

СТАВКИ
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
12	-	1212600000	Першотравенська міська рада

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
11	Будівлі житлові (за винятком нерухомості, яка підпадає під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні ⁵						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,500	-	-	0,500	-	-
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,500	-	-	0,500	-	-
1110.3	Будинки садибного типу	0,500	-	-	0,500	-	-

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1110.4	Будинки дачні та садові	0,500	-	-	0,500	-	-
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами ⁵						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,500	-	-	0,500	-	-
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,500	-	-	0,500	-	-
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,500	-	-	0,500	-	-
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,500	-	-	0,500	-	-
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,500	-	-	0,500	-	-
113	Гуртожитки ⁵ (за винятком нерухомості, яка підпадає під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,300	-	-	0,300	-	-
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	0,300	-	-	0,300	-	-
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	0,300	-	-	0,300	-	-
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	0,300	-	-	0,300	-	-
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	0,300	-	-	0,300	-	-
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	0,300	-	-	0,300	-	-
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,300	-	-	0,300	-	-

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
12	Будівлі нежитлові (за винятком нерухомості, яка підпадає під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України) ¹						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	0,500	-	-	0,500	-	-
1211.2	Мотелі	0,500	-	-	0,500	-	-
1211.3	Кемпінги	0,500	-	-	0,500	-	-
1211.4	Пансіонати	0,500	-	-	0,500	-	-
1211.5	Ресторани та бари	1,000	-	-	1,000	-	-
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	-	-	-	-	-	-
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	-	-	-	-	-	-
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,300	-	-	0,300	-	-
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,300	-	-	0,300	-	-
122	Будівлі офісні						

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
	(за винятком нерухомості, яка підпадає під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)						
1220	Будівлі офісні ⁵						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	0,300	-	-	0,300	-	-
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,000	-	-	1,000	-	-
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	0,300	-	-	0,300	-	-
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	-	-	-	-	-	-
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,500	-	-	0,500	-	-
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,500	-	-	0,500	-	-
123	Будівлі торговельні (крім об'єктів нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що проводять свою діяльність у малих архітектурних формах та на ринках, які не є об'єктом оподаткування згідно з підпунктом 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,500	-	-	0,500	-	-
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	0,500	-	-	0,500	-	-
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,500	-	-	0,500	-	-
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,750	-	-	0,750	-	-
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,500	-	-	0,500	-	-
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,500	-	-	0,500	-	-

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,500	-	-	0,500	-	-
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку (за винятком нерухомості, яка підпадає під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,500	-	-	0,500	-	-
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	-	-	-	-	-	-
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	-	-	-	-	-	-
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	-	-	-	-	-	-
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	-	-	-	-	-	-
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	-	-	-	-	-	-
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,500	-	-	0,500	-	-
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	-	-	-	-	-	-
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,500	-	-	0,500	-	-
1242	Гаражі, які здаються в оренду, лізинг, заставу, використовуються у підприємницькій діяльності						
1242.1	Гаражі наземні	0,300	-	-	0,100	-	-
1242.2	Гаражі підземні	0,500	-	-	0,250	-	-

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,500	-	-	0,250	-	-
1242.4	Навіси для велосипедів	-	-	-	-	-	-
125	Будівлі промислові та склади (за винятком виробничих корпусів, цехів, складських приміщень промислових підприємств, споруд сільськогосподарських товаровиробників, призначених для використання у сільськогосподарській діяльності, які не є об'єктом оподаткування згідно з підпунктом 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)						
1251	Будівлі промислові ⁵						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	0,500	-	-	0,500	-	-
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	-	-	-	-	-	-
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	-	-	-	-	-	-
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	0,500	-	-	0,500	-	-
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	0,500	-	-	0,500	-	-
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	-	-	-	-	-	-
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	0,500	-	-	0,500	-	-
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	0,500	-	-	0,500	-	-
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	0,500	-	-	0,500	-	-

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,300	-	-	0,300	-	-
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,300	-	-	0,300	-	-
1252.3	Силоси для зерна	-	-	-	-	-	-
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	-	-	-	-	-	-
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,300	-	-	0,300	-	-
1252.6	Холодильники	0,300	-	-	0,300	-	-
1252.7	Складські майданчики	0,300	-	-	0,300	-	-
1252.8	Склади універсальні	0,300	-	-	0,300	-	-
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0,300	-	-	0,300	-	-
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення (за винятком нерухомості, яка підпадає під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,300	-	-	0,300	-	-
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,300	-	-	0,300	-	-
1261.3	Цирки	-	-	-	-	-	-
1261.4	Казино, ігорні будинки	1,500	-	-	1,500	-	-
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,300	-	-	0,300	-	-
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,300	-	-	0,300	-	-

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	0,250	-	-	0,250	-	-
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	0,250	-	-	0,250	-	-
1262.3	Технічні центри	0,250	-	-	0,250	-	-
1262.4	Планетарії ⁵	-	-	-	-	-	-
1262.5	Будівлі архівів ⁵	0,250	-	-	0,250	-	-
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	-	-	-	-	-	-
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	-	-	-	-	-	-
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	-	-	-	-	-	-
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	0,250	-	-	0,250	-	-
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	0,250	-	-	0,250	-	-
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	0,250	-	-	0,250	-	-
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	0,250	-	-	0,250	-	-
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,250	-	-	0,250	-	-
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	-	-	-	-	-	-
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	0,250	-	-	0,250	-	-

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	0,500	-	-	0,500	-	-
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	0,500	-	-	0,500	-	-
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	-	-	-	-	-	-
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	0,500	-	-	0,500	-	-
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	-	-	-	-	-	-
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	0,500	-	-	0,500	-	-
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	0,500	-	-	0,500	-	-
1265	Зали спортивні ⁵ (за винятком нерухомості, яка підпадає під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,500	-	-	0,500	-	-
1265.2	Басейни криті для плавання	0,500	-	-	0,500	-	-
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,500	-	-	0,500	-	-
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,500	-	-	0,500	-	-
1265.5	Тири	0,500	-	-	0,500	-	-
1265.9	Зали спортивні інші	0,500	-	-	0,500	-	-

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
127	Будівлі нежитлові інші (за винятком нерухомості, яка підпадає під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵						
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	0,500	-	-	0,500	-	-
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0,500	-	-	0,500	-	-
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0,500	-	-	0,500	-	-
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	-	-	-	-	-	-
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	-	-	-	-	-	-
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	0,500	-	-	0,500	-	-
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	-	-	-	-	-	-
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	-	-	-	-	-	-
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,500	-	-	0,500	-	-
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності ⁵ (за винятком нерухомості, яка підпадає під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵	0,500	-	-	0,500	-	-
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,500	-	-	0,500	-	-
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	0,500	-	-	0,500	-	-
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵ (за винятком нерухомості, яка підпадає під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	-	-	-	-	-	-

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	-	-	-	-	-	-
1273.3	Меморіали, художньо -декоративні будівлі, статуї ⁵	0,500	-	-	0,500	-	-
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵						
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	-	-	-	-	-	-
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	0,500	-	-	0,500	-	-
		не є об'єктом оподаткування згідно з підпунктом 266.2.2 статті 266 Податкового кодексу України)					
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	-	-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-	-
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,500	-	-	0,500	-	-
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,500	-	-	0,500	-	-

Примітка:

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі “1 зона”.

⁵ Об’єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар ради

Н.П.Петрова

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
12	-	1212600000	Першотравенська міська рада

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
База оподаткування об'єкта/ об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи – платника податку, зменшується ² :	
Для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів	100
Для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів	100
Для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів	100
Звільняються від сплати податку:	
11 Бідівлі житлові (для фізичних осіб) ^{2,3} :	
інваліди I групи або мають на утриманні інваліда I групи (в т.ч. дитину - інваліда)	100
ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»	100
Група платників, категорія/класифікація	Розмір пільги

будівель та споруд	(відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
особи, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи	100
діти–сироти, діти, позбавлені батьківського піклування	100
пенсіонери (за віком)	100
фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років (включно)	100
особи, яким присвоєне звання «Почесний громадянин міста Першотравенська»	100
багатодітні сім'ї або прийомні сім'ї, у яких виховується п'ять і більше дітей	100
1272.1. Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо - релігійні організації, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність	100
Господарські, у тому числі присадибні будівлі, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо	100

Примітка:

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

² Зменшення надається один раз за кожний базовий (податковий) період (рік).

³ Пільги застосовуються для одного об'єкта житлової нерухомості:

- для пенсіонерів (за віком), що отримують пенсійне забезпечення розміром нижче прожиткового мінімуму для непрацездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року, проживаючи при цьому одноосібно у власній житловій нерухомості;

- для фізичних осіб, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років (включно), у разі якщо місячний дохід родини на одного члена нижче прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року, в якому нараховується податок.

⁴ Пільгова ставка не застосовується до об'єктів оподаткування, що використовуються з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

Секретар ради

Н.П.Петрова